

LE MÛRIER INC.

ÉTATS FINANCIERS

AU 31 MARS 2013

Sommaire

Rapport de l'auditeur indépendant	2 et 3
Résultats	4
Évolution de l'actif net	5
Bilan	6 et 7
Flux de trésorerie	8
Notes complémentaires	9 à 18



RAPPORT DE L'AUDITEUR INDÉPENDANT

Aux membres du Conseil d'administration de
LE MÛRIER INC.

Nous avons effectué l'audit des états financiers ci-joints de **LE MÛRIER INC.**, qui comprennent le bilan au **31 mars 2013**, et les états des résultats, de l'évolution de l'actif net et des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres informations explicatives.

Responsabilité de la direction pour les états financiers

La direction est responsable de la préparation et de la présentation fidèle de ses états financiers conformément aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif, ainsi que du contrôle interne qu'elle considère comme nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers exempts d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs.

Responsabilité de l'auditeur

Notre responsabilité consiste à exprimer une opinion sur les états financiers, sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes d'audit généralement reconnues du Canada. Ces normes requièrent que nous nous conformions aux règles de déontologie et que nous planifiions et réalisions l'audit de façon à obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournies dans les états financiers. Le choix des procédures relève du jugement de l'auditeur, et notamment de son évaluation des risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Dans l'évaluation de ces risques, l'auditeur prend en considération le contrôle interne de l'organisme portant sur la préparation et la présentation fidèle des états financiers afin de concevoir des procédures d'audit appropriées aux circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'organisme. Un audit comporte également l'appréciation du caractère approprié des méthodes comptables retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, de même que l'appréciation de la présentation d'ensemble des états financiers.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Opinion

À notre avis, les états financiers donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de **LE MÛRIER INC.** au **31 mars 2013**, ainsi que des résultats de son exploitation et de ses flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, conformément aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif.

Informations comparatives

Sans pour autant modifier notre opinion, nous attirons l'attention sur la note **3** des états financiers, qui indique que **LE MÛRIER INC.** a adopté les Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif le **1er avril 2012** et que sa date de transition était le **1er avril 2011**. Ces normes ont été appliquées rétrospectivement par la direction aux informations comparatives contenues dans ces états financiers, y compris les bilans au **31 mars 2012** et au **1er avril 2011**, et les états des résultats, de l'évolution de l'actif net et des flux de trésorerie pour l'exercice clos le **31 mars 2012** ainsi que les informations connexes. Nous n'avons pas pour mission de faire rapport sur les informations comparatives retraitées, de sorte qu'elles n'ont pas été auditées.



CHARBONNEAU, MC SWEEN, BONENFANT, SOCIÉTÉ EN NOM COLLECTIF¹

Terrebonne, le 10 juin 2013

¹ Léo Bonenfant, CPA auditeur, CA

LE MÛRIER INC.

RÉSULTATS

EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2013

	\$	\$	2013 \$	2012 \$
	Fonds d'administratio n générale	Fonds des immobilisation	Total	Total
PRODUITS				
Contributions				
Centre hospitalier Louis-H.Lafontaine	1 758 905	-	1 758 905	1 713 733
Ministère de la sécurité publique	41 084	-	41 084	41 084
A.S.S.S.M/P.S.O.C.	469 555	-	469 555	458 550
Contrat SAEB	147 486	-	147 486	150 488
Cuisinons ensemble (note 12)	95 772	-	95 772	-
Poste Canada (note 12)	-	-	-	23 485
Société d'Habitation du Québec	2 872	-	2 872	2 872
Clientèles, pensions et loyers	624 859	-	624 859	624 962
Programme emplois d'été Canada	2 779	-	2 779	-
Autres produits (note 17)	74 392	-	74 392	39 024
Amortissement des apports reportés afférents aux immobilisations corporelles (note 13)	-	9 694	9 694	10 770
	3 217 704	9 694	3 227 398	3 064 968
CHARGES				
Salaires et charges sociales	1 981 335	-	1 981 335	1 902 627
Allocations aux stagiaires	56 019	-	56 019	45 203
Loyers	227 155	-	227 155	213 460
Entretien et réparations	69 404	-	69 404	81 355
Accessoires	12 358	-	12 358	12 168
Énergie	89 617	-	89 617	85 345
Alimentation	126 099	-	126 099	126 433
Assurances	42 283	-	42 283	38 964
Taxes et permis	51 349	-	51 349	40 955
Télécommunications	15 586	-	15 586	16 288
Honoraires	31 222	-	31 222	23 590
Démarche qualité et supervision	1 777	-	1 777	856
Publicité	3 681	-	3 681	-
Frais de bureau	23 495	-	23 495	23 849
Activités sociales	12 581	-	12 581	6 703
Activités comités clientèles	5 242	-	5 242	10 214
Colloques et formation	18 985	-	18 985	27 978
Représentation	2 247	-	2 247	1 811
Déplacements	19 263	-	19 263	16 890
Créances douteuses et irrécouvrables	804	-	804	2 208
Intérêts et frais bancaires	5 828	-	5 828	6 560
Intérêts - dette à long terme	1 797	122 001	123 798	147 512
Frais d'émission de la dette à long terme	-	8 168	8 168	8 168
Amortissement - immobilisations corporelles	-	186 937	186 937	193 084
Amortissement - actifs incorporels	-	7	7	11
	2 798 127	317 113	3 115 240	3 032 232
Excédent (insuffisance) des produits sur les charges	419 577	(307 419)	112 158	32 736

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

ÉVOLUTION DE L'ACTIF NET
EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2013

	Fonds d'administration générale			Total	Total
	Affectations internes	Non affecté	Fonds des immobilisations	2013	2012
	\$	\$	\$	\$	\$
SOLDE AU DÉBUT DE L'EXERCICE	255 531	7 644	1 150 350	1 413 525	1 380 789
Excédent (insuffisance) des produits sur les charges	-	419 577	(307 419)	112 158	32 736
Virements interfonds (note 14)	-	(152 313)	152 313	-	
SOLDE À LA FIN DE L'EXERCICE	<u>255 531</u>	<u>274 908</u>	<u>995 244</u>	<u>1 525 683</u>	<u>1 413 525</u>

BILAN

AU 31 MARS 2013

	Fonds d'administration générale	Fonds des immobilisations	Total 2013	Total 2012	Total 1 ^{er} avril 2011
	\$	\$	\$	\$	\$
ACTIF					
À COURT TERME					
Encaisse	137 120	-	137 120	66 910	18 461
Placement temporaire (note 5)	350 795	-	350 795	270 174	242 558
Débiteurs (note 6)	65 701	-	65 701	38 095	63 031
Frais payés d'avance	68 809	-	68 809	57 901	54 429
TOTAL DE L'ACTIF À COURT TERME	622 425	-	622 425	433 080	378 479
À LONG TERME					
Placements (note 7)	303 987	-	303 987	130 984	120 000
Immobilisations corporelles (note 8)	-	3 571 879	3 571 879	3 672 714	3 740 825
Actif incorporel (note 9)	-	17	17	24	35
TOTAL DE L'ACTIF À LONG TERME	303 987	3 571 896	3 875 883	3 803 722	3 860 860
TOTAL DE L'ACTIF	926 412	3 571 896	4 498 308	4 236 802	4 239 339

BILAN

AU 31 MARS 2013

	Fonds d'administration générale	Fonds des immobilisations	Total 2013	Total 2012	Total 1 ^{er} avril 2011
	\$	\$	\$	\$	\$
PASSIF					
À COURT TERME					
Créditeurs (note 10)	272 439	-	272 439	247 970	208 888
Apports reportés (note 12)	89 353	-	89 353	-	-
Revenus perçus d'avance	34 181	-	34 181	52 919	33 958
Dette à long terme échéant au cours du prochain exercice (note 11)	-	107 065	107 065	915 789	91 000
Dette à long terme à être refinancée au cours du prochain exercice (note 11)	-	244 790	244 790	-	-
TOTAL DU PASSIF À COURT TERME	395 973	351 855	747 828	1 216 678	333 846
À LONG TERME					
Dette à long terme (note 11)	-	2 040 614	2 040 614	1 412 722	2 320 057
Apports reportés afférents aux immobilisations corporelles (note 13)	-	184 183	184 183	193 877	204 647
TOTAL DU PASSIF À LONG TERME	-	2 224 797	2 224 797	1 606 599	2 524 704
TOTAL DU PASSIF	395 973	2 576 652	2 972 625	2 823 277	2 858 550
ACTIF NET					
Investi en immobilisations	-	995 244	995 244	1 150 350	1 125 156
Grevé d'affections internes	255 531	-	255 531	255 531	255 531
Non affecté	274 908	-	274 908	7 644	102
TOTAL DE L'ACTIF NET	530 439	995 244	1 525 683	1 413 525	1 380 789
TOTAL DU PASSIF ET DE L'ACTIF NET	926 412	3 571 896	4 498 308	4 236 802	4 239 339
ENGAGEMENTS CONTRACTUELS (note 16)					

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

Pour le conseil d'administration,

Administrateur

Administrateur

FLUX DE TRÉSORERIE

EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2013

	2013	2012
	\$	\$
ACTIVITÉS DE FONCTIONNEMENT		
Excédent des produits sur les charges	112 158	32 736
Éléments n'affectant pas la trésorerie :		
Amortissement - immobilisations corporelles	186 937	193 084
Amortissement - actifs incorporels	7	11
Amortissement - frais d'émission de la dette à long terme	8 168	8 168
Amortissement - apports reportés afférents aux immobilisations corporelles	<u>(9 694)</u>	<u>(10 770)</u>
	297 576	223 229
Variation nette des éléments hors caisse du fonds de roulement (note 4)	<u>56 570</u>	<u>79 506</u>
Rentrées de fonds nettes liées aux activités de fonctionnement	<u>354 146</u>	<u>302 735</u>
ACTIVITÉS DE FINANCEMENT		
Dette à long terme	1 000 000	-
Remboursement de la dette à long terme	<u>(944 210)</u>	<u>(90 713)</u>
Rentrées (sorties) de fonds nettes liées aux activités de financement	<u>55 790</u>	<u>(90 713)</u>
ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT		
Acquisitions - Placements	(173 003)	(10 984)
Acquisitions - immobilisations corporelles	<u>(86 102)</u>	<u>(124 973)</u>
Sorties de fonds nettes liées aux activités d'investissement	<u>(259 105)</u>	<u>(135 957)</u>
AUGMENTATION DE LA TRÉSORERIE ET DES ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE	150 831	76 065
TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE AU DÉBUT DE L'EXERCICE	<u>337 084</u>	<u>261 019</u>
TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE À LA FIN DE L'EXERCICE	<u>487 915</u>	<u>337 084</u>
TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE		
Encaisse	137 120	66 910
Placements temporaires	<u>350 795</u>	<u>270 174</u>
	<u>487 915</u>	<u>337 084</u>

LE MÛRIER INC.

NOTES COMPLÉMENTAIRES AU 31 MARS 2013

1 - FORME JURIDIQUE ET OBJECTIFS DE L'ORGANISME

L'organisme **Le Mûrier Inc.** est constitué en vertu de la Partie III de la Loi sur les compagnies (Québec). Il a pour but d'organiser et de faire fonctionner un système de gestion pour répondre aux besoins de personnes dans le domaine de la santé mentale à l'aide d'une programmation individualisée visant la prévention, l'adaptation et la réhabilitation de ces personnes, facilitant ainsi leur intégration sociale de façon cohérente. Il est reconnu comme organisme de bienfaisance au sens de la Loi de l'impôt sur le revenu.

2 - PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES

Les états financiers ont été dressés selon les Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif de la partie III du Manuel de l'ICCA et comprennent les principales méthodes comptables suivantes :

Utilisation d'estimations

La préparation des états financiers conformément aux Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif exige que la direction procède à des estimations et pose des hypothèses qui ont une incidence sur le montant présenté au titre des actifs et des passifs, sur l'information fournie à l'égard des actifs et passifs éventuels à la date des états financiers et sur le montant présenté au titre des produits et des charges au cours de l'exercice considéré. Ces estimations sont révisées périodiquement et des ajustements sont apportés au besoin aux résultats de l'exercice au cours duquel ils deviennent connus.

Comptabilité par fonds

Les produits et les charges afférentes à la prestation de services et à l'administration sont présentés dans le fonds d'administration générale.

Le fonds des immobilisations présente les actifs, les passifs, les produits et les charges afférents aux immobilisations.

Comptabilisations des apports

L'organisme applique la méthode du report pour la comptabilisation des apports. Selon cette méthode, les apports affectés sont comptabilisés à titre de produits de l'exercice au cours duquel les charges connexes sont engagées. Les apports non affectés sont comptabilisés à titre de produits lorsqu'ils sont reçus ou à recevoir si le montant à recevoir peut faire l'objet d'une estimation raisonnable et que sa réception est raisonnablement assurée. Les apports affectés à l'acquisition d'immobilisations amortissables sont reportés et comptabilisés aux résultats au même rythme que les immobilisations afférentes.

Trésorerie et équivalents de trésorerie

La politique de l'organisme consiste à présenter dans la trésorerie et les équivalents de trésorerie les soldes bancaires incluant les découverts bancaires dont les soldes fluctuent souvent entre le positif et le négatif et les placements temporaires dont l'échéance n'excède pas trois mois à partir de la date d'acquisition.

LE MÛRIER INC.

NOTES COMPLÉMENTAIRES AU 31 MARS 2013

2 - PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES (suite)

Instruments financiers

Comptabilisation des actifs financiers et des passifs financiers

Évaluation initiale

Les actifs financiers et les passifs financiers sont comptabilisés initialement à la juste valeur, sauf dans le cas de certaines opérations qui ne sont pas conclues dans des conditions de concurrence normale.

Évaluation ultérieure

Les actifs financiers et les passifs financiers sont évalués ultérieurement au coût ou au coût après amortissement, à l'exception des placements dans des instruments de capitaux propres cotés sur un marché actif, qui sont évalués à la juste valeur. Les variations de la juste valeur sont comptabilisées dans le résultat net de l'exercice où elles se produisent.

Instruments financiers - Évaluation de la juste valeur des actifs financiers

Les états financiers sont préparés selon l'hypothèse que la juste valeur de la trésorerie et des équivalents de trésorerie ainsi que des actifs facilement convertibles en trésorerie ou équivalents de trésorerie au cours du prochain exercice suivant leur acquisition ou leur émission est égale à leur coût après amortissement en raison de leur échéance prochaine et des conditions commerciales normales qu'ils comportent.

Ces actifs financiers évalués au coût après amortissement sont présentés dans les postes : encaisse, placement temporaire, débiteurs et placements.

Placements

La juste valeur des placements ne représente pas d'écart significatif par rapport à leur valeur comptable.

Instruments financiers - Évaluation de la juste valeur des passifs financiers

Les états financiers sont préparés selon l'hypothèse que la juste valeur de la trésorerie et des équivalents de trésorerie ainsi que des passifs facilement convertibles en trésorerie ou équivalents de trésorerie au cours du prochain exercice suivant leur acquisition ou leur émission est égale à leur coût après amortissement en raison de leur échéance prochaine et des conditions commerciales normales qu'ils comportent.

Ces passifs financiers évalués au coût après amortissement sont présentés dans les postes : créditeurs et dette à long terme.

Dette à long terme

La juste valeur de la dette n'était pas différente de façon significative de sa valeur comptable en date du 31 mars 2013 étant donné qu'elle porte principalement intérêt à des taux fixés en fonction du marché. L'organisme estime pouvoir obtenir des taux d'intérêts relativement similaires pour des emprunts comportant des conditions et des échéances semblables à chacune des dates de bilan. Ces conditions ne feraient pas en sorte que la juste valeur de la dette à long terme s'éloigne de façon importante de la valeur comptable.

LE MÛRIER INC.

NOTES COMPLÉMENTAIRES AU 31 MARS 2013

2 - PRINCIPALES MÉTHODES COMPTABLES (suite)

Dépréciation d'actifs financiers

Les actifs financiers évalués au coût sont soumis à un test de dépréciation s'il existe des indications possibles de dépréciation. Le montant de réduction de valeur est comptabilisé au résultat net. La moins-value déjà comptabilisée peut faire l'objet d'une reprise de valeur dans la mesure de l'amélioration, soit directement, soit par l'ajustement du compte de provision, sans être supérieure à ce qu'elle aurait été à la date de reprise si la moins-value n'avait jamais été comptabilisée. Cette reprise est comptabilisée au résultat net.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées au coût. Les immobilisations corporelles sont amorties en fonction de leur durée de vie utile respective selon les méthodes et les taux indiqués ci-dessous.

	Méthodes	Taux
Immeubles	Amortissement dégressif	5%
Mobilier et équipements	Amortissement dégressif	20%
Matériel informatique	Amortissement dégressif	30%
Améliorations locatives	Amortissement linéaire	20%

Actif incorporel

L'actif incorporel est comptabilisé au coût. Il est amorti en fonction de sa durée de vie utile selon la méthode et le taux indiqué ci-dessous.

	Méthode	Taux
Logiciel	Amortissement dégressif	30%

Frais d'émission de la dette à long terme

Les frais d'émission de la dette à long terme sont amortis selon la méthode de l'amortissement linéaire sur la durée de la dette correspondante, soit 10 ans.

Apports reportés

Les apports reportés représentent des ressources non dépensées qui, en vertu d'affectations externes, sont destinées aux différents programmes, et un financement affecté reçu au cours de l'exercice considéré et destiné à couvrir les charges de fonctionnements des exercices futurs.

Les apports reportés afférents aux immobilisations comprennent les fractions non amorties des apports reçus sous forme d'immobilisations et les apports affectés reçus ayant servi à l'acquisition d'immobilisations.

Services reçus à titre de bénévoles

L'organisme ne pourrait exercer ses activités sans les services qu'il reçoit de nombreux bénévoles qui lui consacrent un nombre d'heures considérables.

Les bénévoles consacrent environ 11 121 heures par année à aider l'organisme à assurer la prestation de ses services. En raison de la difficulté à déterminer la juste valeur des apports reçus sous forme de services, ceux-ci ne sont constatés dans les états financiers.

Impôts sur le revenu

Compte tenu du fait que la corporation est un organisme sans but lucratif, celle-ci est exempte des impôts sur le revenu.

**NOTES COMPLÉMENTAIRES
AU 31 MARS 2013**

3- CHANGEMENT DE RÉFÉRENTIEL COMPTABLE

L'organisme a choisi d'appliquer les Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif de la partie III du Manuel de l'ICCA.

Les présents états financiers sont les premiers états financiers préparés en conformité avec les Normes comptables canadiennes pour les organismes sans but lucratif.

Les états financiers de l'exercice clos le 31 mars 2013 ont été élaborés en conformité avec les principes comptables décrits et notamment les dispositions prévues au chapitre 1501, «Application initiale des normes pour les organismes sans but lucratif» du Manuel de l'ICCA – Comptabilité relative aux premiers adoptants de ce référentiel comptable.

L'adoption de ces normes n'a eu aucune incidence sur les présents états financiers.

4 - RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES À L'ÉTAT DES FLUX DE TRÉSORERIE

Variation nette des éléments hors caisse du fonds de roulement:

	2013	2012
	\$	\$
Débiteurs	(27 606)	24 936
Frais payés d'avance	(10 908)	(3 472)
Créditeurs	24 469	39 081
Apports reportés	89 353	-
Revenus perçus d'avance	(18 738)	18 961
	56 570	79 506

5 - PLACEMENT TEMPORAIRE

	2013	2012	1 ^{er} avril 2011
	\$	\$	\$
Épargne rachetable, portant intérêts au taux de 1,00%, échéant en janvier 2014	350 795	270 174	242 558

6- DÉBITEURS

	2013	2012	1 ^{er} avril 2011
	\$	\$	\$
Débiteurs	45 634	3 748	39 215
TPS - TVQ à recevoir	15 187	17 196	20 396
Autres montants	4 880	17 151	3 420
	65 701	38 095	63 031

7- PLACEMENTS

	2013	2012	1 ^{er} avril 2011
	\$	\$	\$
Dépôts à terme, portant intérêts à des taux variant de 1,00% à 2,35% avec échéances variant de mai 2016 à juillet 2021	303 987	130 984	120 000

LE MÛRIER INC.

NOTES COMPLÉMENTAIRES
AU 31 MARS 2013**8 - IMMOBILISATIONS CORPORELLES**

	Coût	Amortissement cumulé	2013 Valeur nette	2012 Valeur nette
	\$	\$	\$	\$
Terrains	552 704	-	552 704	552 704
Immeubles	4 064 306	1 211 930	2 852 376	2 948 204
Mobilier et équipements	667 281	517 741	149 540	155 765
Matériel informatique	1 827	183	1 644	-
Améliorations locatives	46 268	30 653	15 615	16 041
	5 332 386	1 760 507	3 571 879	3 672 714
		2013 Valeur nette	2012 Valeur nette	1 ^{er} avril 2011 Valeur nette
		\$	\$	\$
Terrains		552 704	552 704	537 655
Immeubles		2 852 376	2 948 204	3 005 375
Mobilier et équipements		149 540	155 765	174 467
Matériel informatique		1 644	-	-
Améliorations locatives		15 615	16 041	23 328
		3 571 879	3 672 714	3 740 825

9 - ACTIF INCORPOREL

	Coût	Amortissement cumulé	2013 Valeur nette	2012 Valeur nette
	\$	\$	\$	\$
À durée de vie définie				
Logiciel	2 785	2 768	17	24
		2013 Valeur nette	2012 Valeur nette	1 ^{er} avril 2011 Valeur nette
		\$	\$	\$
Logiciel		17	24	35

10 - CRÉDITEURS

	2013	2012	1 ^{er} avril 2011
	\$	\$	\$
Créditeurs	56 228	40 587	25 546
Frais courus	6 407	17 086	18 340
Salaires et vacances	209 804	190 297	165 002
	272 439	247 970	208 888

LE MÛRIER INC.**NOTES COMPLÉMENTAIRES
AU 31 MARS 2013****11 - DETTE À LONG TERME**

	2013	2012	1 ^{er} avril 2011
	\$	\$	\$
Prêt à terme, 5.75%, remboursable par versements mensuels de 10 140 \$ en capital et intérêts, renouvelable en novembre 2017, échéant en novembre 2027, garanti par l'immeuble de la rue Hochelaga, d'une valeur nette de 2 142 052 \$	1 208 745	1 260 169	1 308 575
Prêt à terme, 6.75%, remboursable par versements mensuels de 4 380 \$ en capital et intérêts, renouvelable en août 2012, échéant en août 2027, garanti par l'immeuble du Boulevard Pie-IX.	-	502 797	520 678
Prêt à terme, 6.75%, remboursable par versements mensuels de 3 041 \$ en capital et intérêts, renouvelable en août 2012, échéant en août 2027, garanti par l'immeuble de la rue St-Zotique.	-	349 165	361 582
Prêt hypothécaire, 3.16%, remboursable par versements mensuels de 1 692 \$ en capital et intérêts, renouvelable en juin 2013, échéant en mai 2028, garanti par l'immeuble de la 20e Avenue, d'une valeur nette de 340 667 \$	244 790	257 218	269 228
Prêt à terme, 3,79%, remboursable par versements mensuels de 7 144 \$ en capital et intérêts, échéant en août 2027, garanti par l'immeuble du Boulevard Pie-IX, d'une valeur nette de 453 082 \$	971 604	-	-
	2 425 139	2 369 349	2 460 063
Frais d'émission de la dette à long terme	32 670	40 838	49 006
	2 392 469	2 328 511	2 411 057
Dette à long terme échéant au cours du prochain exercice	107 065	915 789	91 000
Dette à long terme à être refinancée au cours du prochain exercice	244 790	-	-
	2 040 614	1 412 722	2 320 057

LE MÛRIER INC.**NOTES COMPLÉMENTAIRES
AU 31 MARS 2013****11 - DETTE À LONG TERME (suite)**

Les versements en capital sur la dette à long terme à effectuer au cours des cinq prochains exercices sont les suivants :

	<u>\$</u>
2014	351 855
2015	112 105
2016	117 317
2017	122 947
2018	128 780

12- APPORTS REPORTÉS

Les apports reportés liés aux activités du projet «Cuisinons ensemble» représentent des apports reçus et affectés à ces activités. Les variations survenues dans le solde des apports reportés pour l'exercice sont les suivantes:

	Solde au début de l'exercice <u>\$</u>	Apports reçus au cours de l'exercice <u>\$</u>	Apports constatés à titre de produits de l'exercice <u>\$</u>	Solde à la fin de l'exercice <u>\$</u>
Cuisinons ensemble				
Fondation Poste Canada	-	17 515	17 515	-
Prends soin de Toi	-	75 000	34 978	40 022
Bell Cause pour la cause	-	40 000	17 947	22 053
Fondation du Grand Montréal	-	10 000	3 000	7 000
Caisse Populaire Desjardins				
Préfontaine- Hochelaga	-	10 000	10 000	-
Activités de financement-				
Souper Bénéfices	-	29 610	11 397	18 213
Fondation RBC	-	3 000	935	2 065
	<u>-</u>	<u>185 125</u>	<u>95 772</u>	<u>89 353</u>

Le Mûrier a absorbé et injecté les montants nécessaires lorsque les contributions n'étaient pas suffisantes pour absorber les dépenses.

13- APPORTS REPORTÉS AFFÉRENTS AUX IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les apports reportés présentés dans le fonds des immobilisations comprennent les fractions non amorties des apports reçus sous forme d'immobilisations et des apports affectés reçus ayant servi à l'acquisition d'immobilisations.

Les variations survenues dans le solde des apports reportés présenté dans le fonds des immobilisations pour l'exercice sont les suivantes :

LE MÛRIER INC.**NOTES COMPLÉMENTAIRES
AU 31 MARS 2013****13 - APPORTS REPORTÉS AFFÉRENTS AUX IMMOBILISATIONS CORPORELLES (suite)**

	2013	2012	1 ^{er} avril 2011
	\$	\$	\$
Solde au début de l'exercice	193 877	204 647	215 417
Moins: montants constatés à titre de produit de l'exercice	(9 694)	(10 770)	(10 770)
Solde à la fin de l'exercice	<u>184 183</u>	<u>193 877</u>	<u>204 647</u>

14- VIREMENTS INTERFONDS

Au cours de l'exercice, la direction de l'organisme a transféré 152 313 \$ du fonds d'administration générale au fonds des immobilisations.

15- ACTIF NET GREVÉ D'AFFECTATIONS INTERNES

L'organisme ne peut utiliser les montants grevés d'affectations internes à d'autres fins sans le consentement préalable du conseil d'administration.

	2013	2012	1 ^{er} avril 2011
	\$	\$	\$
RÉSERVE – IMMEUBLE			
Solde au début de l'exercice	255 531	255 531	206 200
Actif net acquis – La Maison M.G.R.	-	-	39 431
Affectations internes	-	-	9 900
	<u>255 531</u>	<u>255 531</u>	<u>255 531</u>
Utilisation	-	-	-
Solde à la fin de l'exercice	<u>255 531</u>	<u>255 531</u>	<u>255 531</u>
RÉSERVE – ENTRETIEN DE L'IMMEUBLE			
Solde au début l'exercice	-	-	-
Actif net transféré	-	-	36 351
Affectations internes	-	-	(36 351)
Solde à la fin de l'exercice	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
RÉSERVE – ACQUISITIONS ET ENTRETIEN - MOBILIER ET ÉQUIPEMENT - MAISON M.G.R.			
Solde au début l'exercice	-	-	-
Actif net transféré	-	-	3 080
Affectations internes	-	-	(3 080)
Solde à la fin de l'exercice	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
SOLDE À LA FIN DE L'EXERCICE – ACTIF NET GREVÉ D'AFFECTATIONS INTERNES	<u>255 531</u>	<u>255 531</u>	<u>255 531</u>

LE MÛRIER INC.**NOTES COMPLÉMENTAIRES
AU 31 MARS 2013****16 - ENGAGEMENTS CONTRACTUELS**

L'organisme est locataire de plusieurs locaux (bureaux, logements, chambres et studios) en vertu de différents baux. Bien que les baux soient échus, les loyers sont maintenus par ententes verbales.

L'organisme s'est engagé en vertu d'un contrat de location-exploitation pour de l'équipement de bureau venant à échéance le 30 novembre 2016. Les loyers minimaux futurs totalisent 3 393 \$ et comprennent les versements suivants pour les trois prochains exercices :

	<u>\$</u>
2014	1 357
2015	1 357
2016	679

17- AUTRES PRODUITS

	<u>2013</u>	2012	1 ^{er} avril 2011
	<u>\$</u>	<u>\$</u>	<u>\$</u>
Subvention salaires -Emploi Québec	10 821	10 315	29 190
Intérêts	7 948	6 112	3 876
Revenus de gestion	50 178	15 258	52 783
Cotisations des membres	190	165	215
Activités bénéfiques	3 033	3 858	15 915
Dons	2 222	3 316	5 506
	<u>74 392</u>	<u>39 024</u>	<u>107 485</u>

18- INSTRUMENTS FINANCIERS**Risques et concentrations**

L'organisme, par le biais de ses instruments financiers, est exposé à divers risques, sans pour autant être exposé à des concentrations de risques. L'analyse suivante indique l'exposition de l'organisme aux risques à la date du bilan, soit au 31 mars 2013.

Risque de liquidité

Le risque de liquidité est le risque qu'un organisme éprouve des difficultés à honorer des engagements liés à des passifs financiers. L'organisme est exposé à ce risque principalement en regard à ses créanciers et à sa dette à long terme.

Risque de crédit

Le risque de crédit est le risque qu'une partie à un instrument financier manque à l'une de ses obligations et amène de ce fait l'autre partie à subir une perte financière. Les principaux risques de crédit pour l'organisme sont liés aux débiteurs. L'organisme évalue, de façon continue, les montants à recevoir sur la base des montants dont il a la quasi-certitude de recevoir en se fondant sur leur valeur de réalisation estimative.

LE MÛRIER INC.

NOTES COMPLÉMENTAIRES AU 31 MARS 2013

18- INSTRUMENTS FINANCIERS (suite)

Risque de marché

Le risque de marché est le risque que la juste valeur ou les flux de trésorerie futurs d'un instrument financier fluctuent en raison de variations des prix du marché. Le risque de marché inclut trois types de risque : le risque de change, le risque de taux d'intérêt et le risque de prix autre. L'organisme est principalement exposé au risque de marché et au risque de taux d'intérêt. Le risque de marché associé aux placements est réduit au minimum, ces actifs étant investis dans des épargnes rachetables et des épargnes à rendement progressif.

Risque de taux d'intérêt

Le risque de taux d'intérêt est le risque que la juste valeur ou les flux de trésorerie futurs d'un instrument financier fluctuent en raison des variations de taux d'intérêt du marché. L'organisme est exposé au risque de taux d'intérêt en ce qui concerne ses instruments financiers à taux d'intérêt fixe. Les instruments à taux d'intérêt fixe assujettissent l'organisme à un risque de juste valeur.

19 - CHIFFRES COMPARATIFS

Certains chiffres de l'exercice 2012 et du 1er avril 2011, ont été reclassés afin de rendre leur présentation identique à celle de l'exercice 2013.